



(Mise à jour : GM, décembre 2011)

# Les associations et réseaux partenaires pour le logement et l'habitat

## Introduction

A travers cette fiche nous avons cherché à rassembler les différents organismes, réseaux ou associations pouvant vous accompagner à différents moments de l'acte d'habiter.

Ils sont regroupés par situation :

- Vous cherchez à vous loger
- Vous êtes locataire
- Vous êtes ou vous allez devenir propriétaire d'un logement
- Vous cherchez à mettre votre logement en location

## Vous chercher à vous loger

La recherche d'un logement se fait habituellement au travers de petite annonces ou en faisant appel à des agences immobilières. On fait généralement son choix après avoir visité plusieurs appartements et en comparant leurs avantages et inconvénients. Il existe aussi pour les personnes en situation difficile ou ayant des revenus modestes différentes structures pouvant les aider dans la recherche et le choix de leur logement.

### La consommation d'énergie un critère de choix

#### **Votre Espace Info Energie : L'ALE**

Au-delà du prix du loyer le niveau d'isolation et le type de système de chauffage auront un impact sur votre confort et sur vos charges. Les Espaces Info Energie peuvent vous aider à décrypter les diagnostics de performance énergétique (ou étiquette énergie de votre logement), comprendre les avantages et inconvénients des systèmes de chauffage et ainsi vous aider à choisir votre appartement à louer. Sur le Grand Lyon l'ALE est votre Espace Info Energie.

#### **Coordonnées :**

8 rue Béranger - 69006 Lyon

Tel : 04 37 48 25 90

Web : <http://www.ale-lyon.org/informer-conseiller/>

Si vous n'habitez pas sur le Grand Lyon, voir le dernier chapitre

### Pour les demandes de logements sociaux et de logements pour les jeunes

#### **Les CCAS et MDR**

Si vous avez des difficultés à vous loger, pensez à contacter le Centre Communal Action Sociale (CCAS) de votre commune. Vous pouvez les contacter soit en appelant votre commune ou en consultant son site, soit en vous connectant sur <http://www.udccas69.net> dans la rubrique liste des adhérents.

Vous pouvez aussi contacter votre Maison du Rhône : <http://www.rhone.fr/content/view/full/466> ou contactez le conseil général du Rhône au : 0800 869 869

#### **La préfecture du Rhône**

Vous trouverez sur le site de la préfecture du Rhône les conditions d'obtention d'un logement social ainsi que la liste des principaux bailleurs sociaux : <http://www.rhone.gouv.fr/web/555-logement-social-des-menages-prioritaires.php>

**Aide à la recherche de logement pour les jeunes.**

Le CLLAJ Lyon est le Comité Local pour Le logement Autonome des Jeunes

**Coordonnées :**

3, rue de l'Abbé Rozier(place du Forez) 69001 Lyon

Tél : 04 72 07 87 17

Web : <http://rhonealpes.uncllaj.org/lyon>

**Relais d'information et de médiation facilitant l'utilisation des services publics****Pimms**

Le PIMMS est un lieu d'accueil convivial, ouvert à tous, proposant des services de proximité à la disposition des habitants.

Relais d'information et de médiation, le PIMMS facilite l'utilisation des services publics

**Coordonnée :**

14 Rue des Serpollières - 69008 LYON

Tel : 04.78.01.66.84

Web : <http://www.pimms.org>

**Vous êtes locataire****Les conseils aux locataires****Votre Espace Info Energie : l'ALE**

Même en tant que locataire, vous pouvez réduire vos consommations d'énergie (facture de chauffage ou d'électricité), grâce à des gestes économes qui ne nécessitent pas d'investissement particulier.

Les espaces info Energie sont à votre disposition pour répondre gratuitement à vos questions et vous donner une information neutre et indépendante.

**Coordonnées :** Voir chapitre « Vous cherchez à vous loger »

**Association Départementale Information Logement**

L'ADIL du Rhône vous informe sur les droits pour les locataires et les propriétaires, les aides au logement, les documents à présenter par le candidat locataire, mais aussi que faire en cas d'impayés.

**Coordonnées :**

9, rue Vauban - 69006 LYON

Tel : 04.78.52.84.84

Web : [www.adil.org/69/](http://www.adil.org/69/)

**Associations de locataires :**

Le site de l'ARRA Habitat recense les différentes associations de locataire du Rhône :

<http://arra-habitat.org/Informations%2C-adresses-utiles-et-reglementation.html#rhone>

**Les aides au logement****Caisse d'Allocation Familiale**

En tant que locataire si vos revenus sont modestes ou très modestes vous pouvez bénéficier d'aides de la CAF. Téléchargez sur le site de la CAF le guide des prestations 2011, les pages 18 à 20 sont dédiées au logement.

<http://www.caf.fr>

vos CAF → Lyon → toutes les prestations → Guide des prestations 2011

**Action en faveur des personnes les plus défavorisées dans le domaine du cadre de vie et du logement.****Pact Arim du Rhône**

Pour les locataires en situation modeste et précaire, le Pact Arim vous aide dans vos démarches (aides financières, choix de travaux, montage de dossier) pour des travaux visant à sortir de l'insalubrité, améliorer la performance énergétique, adapter votre logement à votre état de santé et vos handicaps.

**Coordonnées :**

51, avenue Jean Jaurès - 69007 Lyon

Tel : 04 37 28 70 23

Web : <http://www.pact-rhone-alpes.org/pages/pact/rhone.html>

## Relais d'information et de médiation facilitant l'utilisation des services publics

### **Pimms**

Le PIMMS est un lieu d'accueil convivial, ouvert à tous, proposant des services de proximité à la disposition des habitants. Pour en savoir plus voir le chapitre « Vous chercher à vous loger »

## Vous êtes ou vous aller devenir propriétaire d'un logement

### Des structures pour vous conseiller et vous renseigner durant vos projets de travaux

#### **Espace Info Energie**

Que ce soit pour choisir son logement ou lors d'un projet de construction ou de rénovation il est très important aujourd'hui de penser le plus tôt possible à la performance énergétique. Que ce soit au sujet de l'isolation, du choix du mode de chauffage, ou si vous désirez en savoir plus sur les énergies renouvelables et les aides financières ? Notre Espace Info Energie vous aide ainsi à faire les meilleurs choix.

**Coordonnées :** Voir chapitre « Vous chercher à vous loger »

#### **CAUE (Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement)**

Vous souhaitez percer une fenêtre, modifier votre façade, vous avez un projet d'extension ou de rénovation ? Le CAUE peut, vous conseiller sur vos choix architecturaux, vous aider à comprendre et à intégrer les contraintes d'urbanisme et à ce que votre projet s'insère bien dans son site environnant.

**Coordonnées :**

6bis, quai Saint-Vincent 69001 Lyon

Tel : 04 72 07 44 55

Web : [www.caue69.fr](http://www.caue69.fr)

#### **Adil du Rhône**

L'ADIL donne une information gratuite, neutre et complète sur tous les aspects juridiques, financiers et fiscaux touchant au logement. Cette information permet à l'utilisateur de mieux connaître ses droits et ses obligations, les solutions adaptées à son cas particulier et l'état du marché du logement.

**Coordonnées :** Voir chapitre « Vous êtes locataire »

#### **Oïkos**

Oïkos est une association se caractérisant par sa compétence sur l'éco-construction. Elle apporte un conseil technique et bénéficie d'un centre de documentation sur les matériaux sains et les travaux. Des formations sur le thème de l'éco-construction sont organisées à destination des professionnels et des particuliers.

**Coordonnées :**

19, rue Joseph Desbois - 69330 MEYZIEU

Tel : 04.78.94.09.65

Web : [www.oikos.asso.fr](http://www.oikos.asso.fr)

### Association d'auto-constructeurs pour construire soi-même sa maison

#### **Castors**

Castors Rhône Alpes est une association regroupant les particuliers auto constructeurs de la région. Grâce à des visites de chantier, des forums de discussion, des bulletins d'informations, et des réunions techniques, les adhérents peuvent échanger des informations pratiques et techniques pour bâtir, aménager ou rénover leur logement.

Adhérer à cette association donne aussi des avantages chez certains fournisseurs de matériaux et permet de pouvoir souscrire à une assurance multigarantie lors de construction ou de rénovation lourde.

**Coordonnées :**

427 Cours Emile Zola 69100 Villeurbanne

Tel : 04.72.37.13.19

Web : [www.castorsrhonealpes.asso.fr](http://www.castorsrhonealpes.asso.fr)

## Les aides au logement

### **Caisse d'Allocation Familiale**

En tant que propriétaire si vos revenus sont modestes ou très modestes vous pouvez bénéficier d'aides de la CAF. Téléchargez sur le site de la CAF le guide des prestations 2011, les pages 18 à 20 sont dédiées au logement.

<http://www.caf.fr>

vos CAF → Lyon → toutes les prestations → Guide des prestations 2011

### Action en faveur des personnes les plus défavorisées dans le domaine du cadre de vie et du logement.

#### **Pact Arim du Rhône**

Pour les particuliers, propriétaires occupants en situation modeste et précaire, le Pact Arim vous aide dans vos démarches (aides financières, choix de travaux, montage de dossier) pour des travaux visant à sortir de l'insalubrité, améliorer la performance énergétique, adapter votre logement à votre état de santé et vos handicaps.

**Coordonnées :** Voir chapitre « vous êtes locataire »

### Relais d'information et de médiation facilitant l'utilisation des services publics

#### **Pimms**

Pour en savoir plus voir le chapitre « Vous chercher à vous loger »

## Vous cherchez à mettre votre logement en location

### Rénover pour louer solidaire et économe.

#### **FAPIL**

La fapil Rhône-Alpes est un réseau d'une vingtaine d'associations qui intervient pour favoriser l'accès et le maintien dans le logement de personnes et familles en difficulté. Sa mission est de favoriser les échanges et les savoirs entre les associations dans ce même objectif social.

**Coordonnée :**

9, rue Mathieu Varille - 69007 Lyon

Tel : 04 78 72 64 49

Web : <http://www.fapil-rhonealpes.net/gdc/rubriq3/page59.htm>

#### **Pact Arim du Rhône**

Pour les particuliers, propriétaires bailleurs, le Pact Arim vous aide dans vos démarches (aides financières, choix de travaux, montage de dossier) pour des travaux visant à sortir de l'insalubrité, améliorer la performance énergétique, adapter le logement donné en location. Une aide pour les propriétaires un logement pour les locataires.

**Coordonnées :** Voir chapitre « vous êtes locataire »

## Info Energie en dehors du Grand Lyon

### Réseau des Espaces Info Energie de Rhône Alpes

#### **IERA**

Le réseau IERA regroupe 12 structures de la région Rhône Alpes travaillant sur les thématiques de l'utilisation rationnelle et la maîtrise de l'énergie, l'usage des énergies renouvelables, la qualité environnementale des bâtiments et les modes de déplacements doux. Si vous n'habitez pas sur le Grand Lyon connectez vous sur ce site pour trouver l'Espace Info Energie de votre territoire

**Coordonnée :**

Web : [www.iera.fr](http://www.iera.fr)