



Opération Expérimentale Energie et Précarité Rhône

BILAN de 3 années d'expérimentation 2007-2008-2009

Atelier précarité énergétique ALE 9 mars 2010



Principaux objectifs de l'opération

Dispositif :

Visite-diagnostics énergie de logements du parc privé.

Les ménages (locataires ou propriétaires-occupants) en précarité énergétique orientés principalement par les travailleurs sociaux.

- **LA SENSIBILISATION** des bénéficiaires aux économies d'énergie :

Etude des factures énergétiques, relevés de consommations aux compteurs, matériel d'économie d'énergie (Kit économie énergie et eau), conseils appropriés.

- **LES TRAVAUX** d'économies d'énergie et d'amélioration :

Préconisations de travaux : pour les économies d'énergie et l'amélioration du confort thermique.

Les visites-diagnostic réalisées



72 logements diagnostiqués en 2007, 2008 et 2009 :

Profils des occupants :

- 77 % de locataires et 15 propriétaires occupants
- 71 % de familles avec enfants et 29 % d'isolés

Avancement des dossiers travaux :

- 11 avec travaux partiellement réalisés
- 2 avec travaux totalement réalisés
- 25 négociations de travaux en cours
- 8 montages financiers en cours (propriétaires occupants essentiellement)

Synthèse des 3 années d'expérimentation : les bénéficiaires

- Des ménages sensibles à la démarche, réceptifs aux conseils prodigués et satisfaits des petits équipements installés.
- Des ménages «extrêmement soucieux » en matière d'économie d'énergie (beaucoup sont en privation)
 - en grande précarité de par :
 - Leur niveau de ressource
 - Le fait qu'ils sont captifs d'un logement énergivore

Synthèse des 3 années d'expérimentation : les travaux

- Travaux préalables nécessaires (mise aux normes l'électricité, couverture,...)
- Petits travaux urgents (réparation fuites, vitres cassées, ...)
- Installation d'un système de chauffage
- L'isolation reste plus difficile à effectuer car :
 - Bailleurs peu sensibles (pas d'obligation réglementaire)
 - Propriétaires occupants manquent de moyens après financement des travaux préalables

Perspectives : pérennité de l'action après 2010



- Pérenniser un fonds travaux de lutte contre la précarité énergétique, dans le cadre :
- Du contrat local d'engagement contre la précarité énergétique (Grenelle de l'environnement -suites rapport Pelletier)
- Du PDALPD (Plan départemental d'actions pour le logement des personnes défavorisées) du Rhône (en cours de révision)

Illustrations d'une visite ^{1/3}



1



2



3



4

Absence de système de chauffage:

1&2- Les mauvais réflexes

3- Problèmes sanitaires : combustion / humidité / moisissures

4- Visite à domicile : constat / diagnostic / conseils



Illustrations d'une visite ^{2/3}



Des travaux préalables nécessaires

Illustrations d'une visite ^{3/3}



Des système de chauffage vétustes et inadaptés



LES CONTACTS



- HESPUL

Muriel FUSY

Chargée de mission précarité énergétique

muriel.fusy@hespul.org

04 37 47 96 06

- PACT DU RHONE

Marie-Claire SCOTTI

Responsable service social

mcscotti@pact-habitat.org

04 37 28 70 32



HESPUL

Energies renouvelables



BÂTISSEURS DE SOLIDARITÉS POUR L'HABITAT